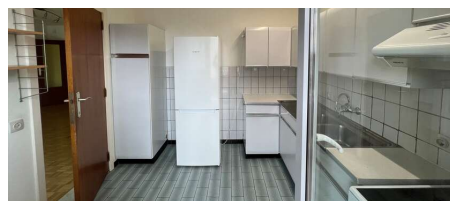


TE HUUR - APPARTEMENT

€ 825

Koning Albertlaan 100 B301, 3010 Kessel-

Ref. 3673487



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 90m²

Buurt: stadsrand

EPC: 189kwh/m²/j

OMSCHRIJVING

Gezellig appartement op de 3de verdieping met inkomhal, wc, living, ingerichte keuken met terras, 2 slaapkamers, ingerichte badkamer met inloopdouche en kelder. Voorschot water en verwarming en gemeenschappelijke kosten € 150,00/mnd. Vrij 01/10/2025.

FINANCIEEL

Prijs: € 825,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 150,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 90,00 m²
Bouwjaar: 1968
Renovatiejaar: 2015
Staat: Goede staat
Verdiep: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 189 kWh/m²/jaar
EPC code: 3651328-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Stadsrand
School nabij: 290m
Winkels nabij: 300m
Openbaar vervoer nabij: 2m
Autosnelweg nabij: 4.000m
Sportcentrum nabij: 550m

TERREIN

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Zuidwesten

INDELING

Keuken: Ja
Badkamer type: Douche
Douchekamers: 1
Toiletten: 1
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A