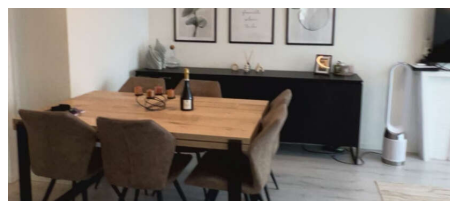
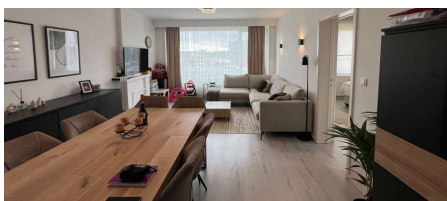
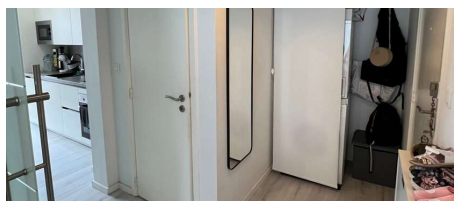


TE HUUR - APPARTEMENT

€ 1.250

Astridlaan 13 B031, 1930
Zaventem

Ref.
42540



Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Garages: 1

Bew. opp.: 71m²
Terras opp.: 9m²
Buurt: rustig

EPC: 181kwh/m²/j
Type verwarming: stookolie cv

OMSCHRIJVING

Zeer gunstig gelegen appartement op de 3de verdieping. Inkomhal met aparte wc & bergplaats voor wasmachine en droogkast, mooie lichtrijke living met aangrenzend terras, ingerichte keuken met aangrenzend terras met bergingskasten, 2 slaapkamers, ingerichte badkamer, kelder & garage! Instapklaar! Vrij 01/10/2025 Gem lasten : € 150,00/ mnd incl voorschot water en verwarming.

FINANCIEEL

Prijs: € 1.250,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Oktober 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 150,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 71,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Verdiep: 3

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Videofoon: Ja
Lift: Ja

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Ja

ENERGIE

EPC score: 181 kWh/m²/jaar
EPC code: 3645030-RES-1
EPC klasse: B
EPC co2 uitstoot: 3
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Pvc
Type verwarming: Stookolie cv
Verwarming: Collectief

LIGGING

Buurt: Rustig, centraal
School nabij: 700m
Winkels nabij: 700m
Openbaar vervoer nabij: 750m
Autosnelweg nabij: 750m
Sportcentrum nabij: 1.500m

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Woonkamer: 26,00 m²
Keuken: 7,00 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 14,00 m²
Slaapkamer 2: 8,00 m²
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 1
Terras: 9,00 m²
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

STEDENBOUW

O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

PARKING

Garage: 1
Parkings binnen: 1