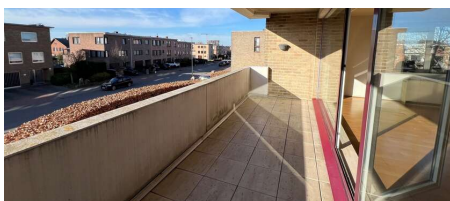


**TE HUUR -
APPARTEMENT****€ 1.150****Groenveld 30 B16, 1930 Zaventem****Ref. 3598336**

Aantal slaapkamers: 2
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 110m²
Terras opp.: 15m²
Buurt: centraal

EPC: 298kwh/m²/j
Type verwarming: elektrisch

OMSCHRIJVING

Zeer gunstig en zonnig appartement gelegen op de 1ste verdieping nabij centrum. Inkomhal, wc, living met mooi ruim aangrenzend terras, ruime ingerichte keuken met klein aangrenzend terras, 2 slaapkamers, ingerichte badkamer, berging en kelder. Het appartement is volledig opgefrist! Onmiddellijk beschikbaar!
Gemeenschappelijke lasten + voorschot water : € 80,00/maand. Contacteer 0486 43 49 08 Daphne van Sherwin Immo + voor verdere info of een bezoek!

FINANCIEEL

Prijs: € 1.150,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 80,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 110,00 m²
Aantal gevels: 3
Bouwjaar: 1988
Staat: Goede staat
Verdiep: 1
Aantal verdiepingen: 6
Oriëntatie voorgevel: Zuidwesten

COMFORT

Gemeubeld: Nee
Parlofoon: Ja
Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 298 kWh/m²/jaar
EPC code: 3819444-RES-1
EPC klasse: C
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Aluminium
Type verwarming: Elektrisch
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, zonnekant
School nabij: 500m
Winkels nabij: 450m
Openbaar vervoer nabij: 450m
Autosnelweg nabij: 1.100m
Sportcentrum nabij: 1.000m

TERREIN

Tuin: Nee
Oriëntatie terras 1: Zuid

INDELING

Woonkamer: 37,00 m²
Keuken: 13,00 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 17,00 m²
Slaapkamer 2: 12,00 m²
Badkamer type: Douche in bad
Toiletten: 1
Terras: 15,00 m²
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A

PARKING

Parkings binnen: Nee

