

TE KOOP - INDUSTRIEEL GEBOUW

3070

Kortenberg

Verkocht**Ref. 1522750**

Beschikbaarheid: vanaf akte

Grond opp.: 3598m²

Buurt: rustig

Type verwarming:
plafondverwarming

OMSCHRIJVING

Industrieel / KMO-gebouw, oppervlakte 35 are 98ca. Bestaande uit parking gelegen voor het gebouw, atelier/werkplaats +/- 562 m², burelen, showroom, kitchenette, wc dames + heren, printerlokaal, stockageruimte +/- 490 m², terras +/- 33 m², aparte loods 20 m x 11,20 m = 224 m². Mogelijk overstromingsgebied. Bezoeken? Contacteer 0486 43 49 08 Daphne van Sherwin Immo + !

FINANCIEEL

Prijs: € 650.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Vanaf akte
Kadastraal inkomen: € 6.463,00
Servitude: Nee

GEBOUW

Bouwjaar: 1970
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 2
Bruto oppervlakte: 1.276,00 m²

COMFORT

Alarm: Ja

SPECIFIEKE RUIMTES

Aparte ingang personeel: Ja
Meeting zalen: Ja
Computer room: Ja
Toiletten M/V: Ja
Kleedkamer: Ja

BEVEILIGING

Toegangscontrole: Ja

ENERGIE

Isolatie: Ja
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Elektriciteitskeuring: Nee
Type verwarming: Plafondverwarming
Verwarming: Individueel

KADEN

LIGGING

Buurt: Rustig
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja
Autosnelweg nabij: Ja

TERREIN

Grondoppervlakte: 3.598,00 m²
Tuin: Ja

INDELING

Hal: Ja
Keuken: Ja
Toiletten: 3

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Ja
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld
O-peil: Mogelijk overstromingsgevoelig gebied
Vonnissen: Nee
Kadaster sectie: A
Kadaster nummer: 0053 T - 46 C - 46 D
Plan van het kadaster: Ja
Inplantingsplan: Ja

PARKING

Garage: Ja
Parkings binnen: Ja

Luifel: Ja